ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՑՈՒՑՈՒՄՆԵՐ, ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

1. ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ՝

- ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՍԵՅՍՄԻԿ ՈՒԺԸ	III ԳՈՏԻ
- ՔԱՄՈՒ ՃՆՇՄԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱՅԻՆ ԱՐԱԳՈՒԹՅՈՒՆԸ	35 ԿԳՈՒ/Մ²
- ՁՅԱՆ ԲԵՌՆՎԱԾՔԸ	70 ԿԳՈՒ/Մ²
- ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՁՄԵՌԱՅԻՆ ՋԵՐՄԱՍՏԻՃԱՆԸ ԴՐՍՈՒՄ	- 19°C

2. ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՄՇԱԿՎԱԾ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ N ԵՔ - ՊԸԱՇՁԲ - 13/90-4 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԵՎ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԻ: ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐՎԵԼ Է ԹԵՔԱՀԱՐԹԱԿԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ:

ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ԱՊԱՄՈՆՏԱԺԵԼ ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԱՌԿԱ ԲԱՁԱԼՏԵ ԵՁՐԱՔԱՐԵՐԸ, ԱԱՁԱԼՏԲԵՏՈՆԵ ԾԱԾԿՈՒՅԹԸ ԵՎ ԱՌԿԱ ԽՃԻ ՆԱԽԱՇԵՐՏԸ: ԷՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ԵՆ ԾԱՌԱՅԵԼ, «ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅՈՒՆԸ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺՈՒՆ ԽՄԲԵՐԻ ՀԱՄԱՐ» ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ / ՀՀՇՆ IV -11.07.01-2006/ ՄՄՆ 3.02-05-2003/:

ԹԵՔԱՀԱՐԹԱԿԻ ԹԵՔՈՒԹՅՈՒՆԸ ԸՆԴՈՒՆՎԵԼ Է 10%, ՈՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ ՇԱՏ ՀԱՐՄԱՐ Է ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՏԵՂԱՇԱՐԺԸ:

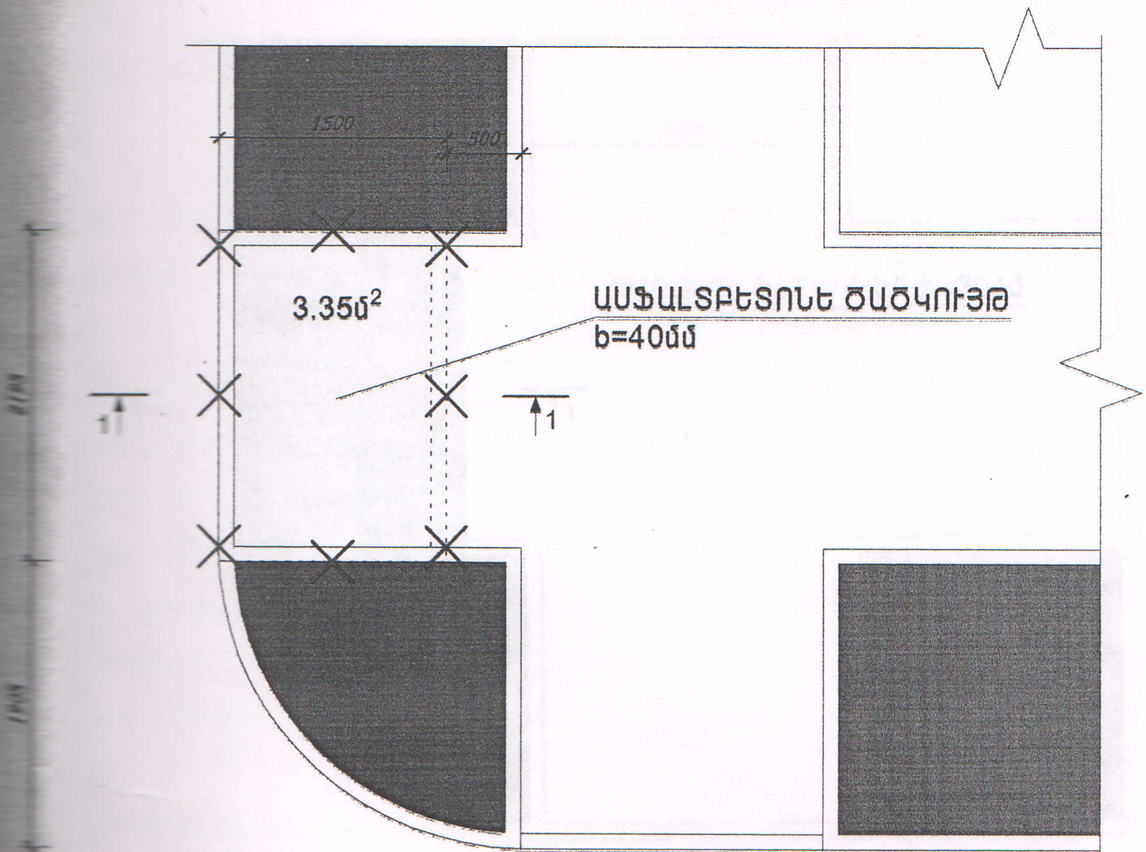
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՊԵՏՔ Է ՈՒՆԵՆԱ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԳԱՎԱՌՈՒՄ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԼԻՑԵՆԶԻԱ՝ ՆԵՐԱՌՅԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ, ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՈԼՈՐՏՆԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԻ ՄԵԿ ԻՆՔՆԱԹԱՓ, ՄԵԿ ՀԱՐՎԱԾՈՂ ՄՈՒՐՃ, ԵՐԿՈՒ ԿՏՐՈՂ ԳՈՐԾԻՔ, ՈՒՆԵՆԱ 5 ՀՈԳՈՒՑ ԲԱՂԿԱՑԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԲՐԻԳԱԴ՝ ՄԵԿ ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ(ՇԻՆԱՐԱՐ ԻՆԺԵՆԵՐ ԿԱՄ ԱՇԽՂԵԿ) ԳԼԽԱՎՈՐՈՒԹՅԱՄԲ:

ՇԻՆ. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՄԲՈՂՋ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐԵԼ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ, ՀԱՏԿԱՊԵՍ ՀԱՇՎԻ ԱՌՆԵԼՈՎ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ:

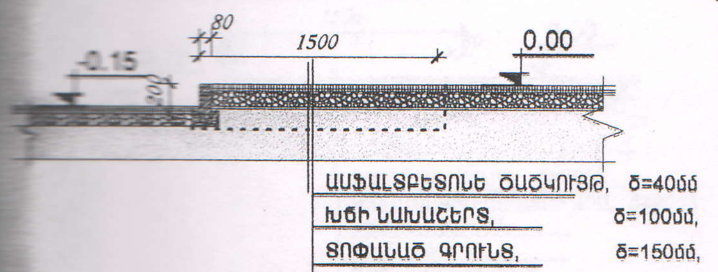
ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿՐՈՒՄ Է 3 ՏԱՐՎԱ ԵՐԱՇԽԻՔԱՅԻՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ:

ՆԱԽԱԳԻԾԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ Կ. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

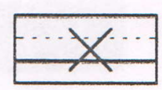
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1;50



ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ 1:50



ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ



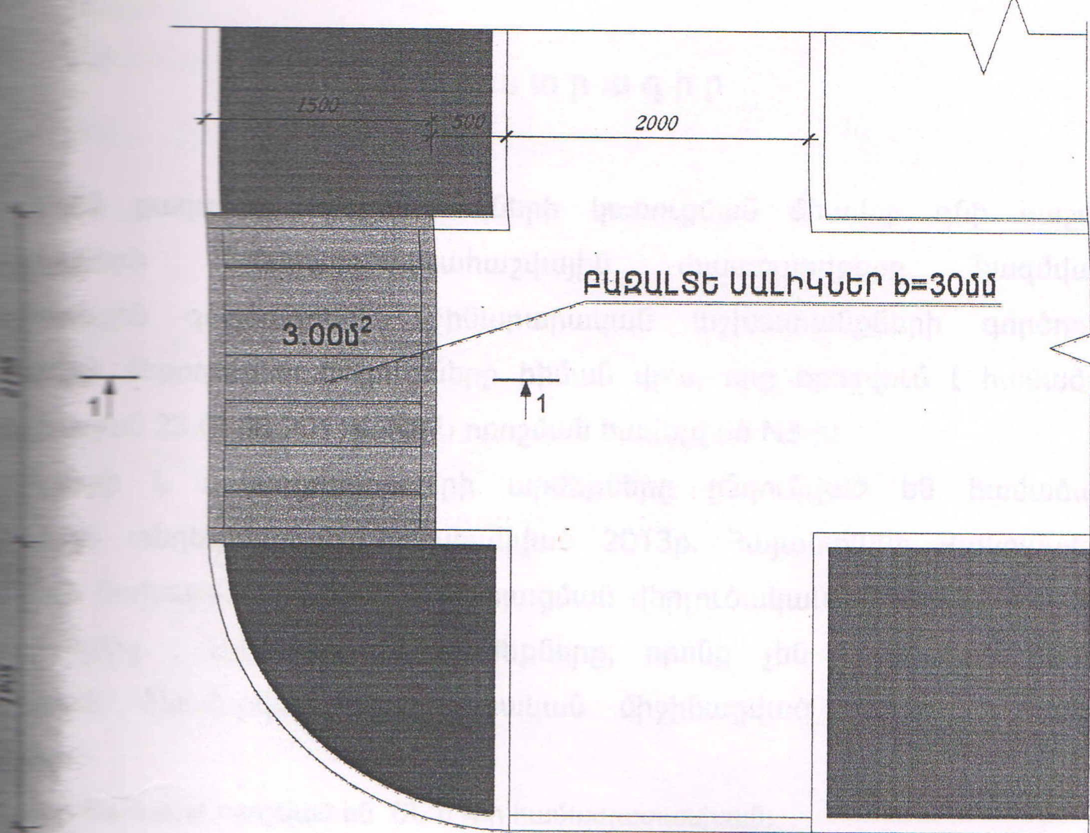
ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՎՈՂ ԾԱՎԱԼՆԵՐ

ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՎ ՔԱՆԴՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐ

1. Գոյություն ունեցող բազալտե եզրաքարերի քանդում ձեռքով (300x150մմ) - 2.6 գծմ
2. Գոյություն ունեցող ասֆալտբետոնե ծածկույթի քանդում ձեռքով, δ=40մմ - 3.35 մ²
3. Գոյություն ունեցող խճե հիմքի քանդում ձեռքով, δ=100մմ - 3.35 մ²
4. Գոյություն ունեցող գրունտի քանդում ձեռքով, δ=150մմ - 3.35 մ²
5. Կուտակված աղբի բարձում և տեղափոխում թափոնատեղ (12կմ) - 1.5 մ³

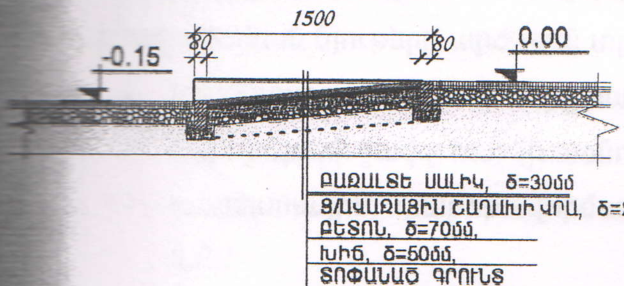
«ԼԱՎՈ» ՄԻՋ ՈՐՈՇԱԶԲՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» ________ 20___թ.

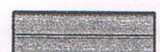
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ԵՔ - ՊԸԱՇՁԲ - 13/90-4	«ԿՈՄԵՆՏԱՆԻՈՆ» ՍՊԸ			2013
Կ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ				6Լ
Կ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ				
Ա.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ	ԹԵՔԱՀԱՐԹԱԿԻ ԷՍՔԻԶ	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ԵՎ ԿՏՐՎԱԾՔԸ Մ1:50	Ա. Ն.	1	2



ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ 1:50

ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ





ԲԱԶԱԼՏԵ ՍԱԼԻԿՆԵՐ

«ԼԱՎԱ»ՄԻԱ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«____» __________20____թ.

ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐ

1. Բազալտե եզրաքարերի (8x20 սմ) տեղադրում B15 դասի բետոնե հիմքի վրա	- 7.0 գծմ
2. Բետոն B 15,	- V= 0.20 մ³
3. Խճային հիմքի իրականացում (b = 50 մմ)	- 0.17 մ³
4. Բետոնե հիմքի իրականացում (b = 70 մմ)	- 0.21 մ³
5. Նոր երեսապատում բազալտե սալիկներով (b = 30 մմ)	- 3.00 մ²
6. [illegible] բազալտե եզրաքարի [illegible] (15x30 սմ)	-0,6գծմ

ՊԱՏՎԵՐ	N ԵՔ - ՊԸԱՇՁՔ - 13/90-4	«ԿՈՄՈՒՆԱՆԻԾ» ՍՊԸ		2013	
	Կ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ			ԾԼ	
	Կ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ				
	Ա.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ				
		ԹԵՔԱՀԱՐԹԱԿԻ ԷՍՔԻԶ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ԵՎ ԿՏՐՎԱԾՔԸ Մ1:50	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
			Ա. Ն.	2	2

Բացատրագիր

Երևան քաղաքի թեքահարթակների կառուցման միավոր գնի հաշվարկման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են աշխատանքային գծագրերի և շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը որոշվում է համաձայն ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ. N879-Ն որոշման հավելված N8-ի:

Նյութերի և սարքավորումների արժեքները ընդունված են համաձայն N11 տեղեկատվական տեղեկագրի, հրատարակված 2013թ. Հայաստանի Հանրապետության Տնտեսության նախարարության « Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից : Այն նյութերի արժեքները, որոնք չեն ներառված ինֆորմացիոն տեղեկագրում, ձևավորվել են շուկայական միջինացված գների և հարցումների արդյունքում:

Նյութերի ծախսերը որոշված են ՇՆ և Կ-ի համապատասխան:

Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է՝
   - տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից – 1.0572
   - այլ նյութերի չափը հաշվի առնող գործակից – 1.05
   - պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից – 1.02
2. Աշխատավարձի գործակից՝ - 1696.49
3. Մեքենաների շահագործման գործակից՝ - 2847.82
4. Վերադիր ծախսեր – 13.3%
5. Շահույթ – 11%
6. Ժամանակավոր կառույցների և շենքերի կառուցման արժեքը 1.5% հաստատված ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ. թիվ 69 հրամանով:
7. Ձմեռային պայմաններում կատարվող աշխատանքների համար լրացուցիչ ծախսերը 0.8% հաստատված ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ. թիվ 68 հրամանով:
8. Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի մաքրման և գոյացած(ոչ ընթացիկ) աղբի տեղափոխման աշխատանքների ծախսեր- 0.15%

9. Փոքր ծավալի շին.մոնտաժային աշխատանքների համար նախատեսվող լրացուցիչ ծախսեր - 2.0%

10. Տեխնիկական հսկողություն - 2.0%

11. Հեղինակային հսկողություն - 0.6%

12. Չնախատեսված աշխատանքներ և ծախսեր - 3 %

Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված 20%:

Օբյեկտի շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է ***145.4*** *հազ.դրամ*

Կազմեց *Լ.Պողոսյան*